



**Република Србија**  
**АГЕНЦИЈА ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ**  
**И УРБАНИЗАМ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ**

Број: 3694/2024-05

Датум: 1.8.2024.год.

Краља Милутина 10а, Београд

Агенција за просторно планирање и урбанизам Републике Србије, поступајући по захтеву RIO SAVA EXPLORATION doo Beograd (Novi Beograd), Булевар Милутина Миланковића бр. 1 I, спрат 5, 11070 Нови Београд, Београд, на основу члана 7. Закона о министарствима („Службени гласник РС”, број 128/20, 116/22, 92/23), члана 53, а у вези са чланом 133. и чланом 166г Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12 – одлука УС, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон и 9/20, 52/21, 62/23) и Правилником о садржини информације о локацији и о садржини локацијске дозволе („Службени гласник РС”, број 3/10), у складу са Просторним планом подручја посебне намене за реализацију пројекта експлоатације и прераде минерала јадарита „Јадар” (“Службени гласник РС”, бр. 26 од 13. марта 2020, 8 од 20. јануара 2022 – др. Уредба, 60 од 16. јула 2024), Просторним планом града Лозница („Службени лист града Лознице“ број 13/11), издаје:

### ИНФОРМАЦИЈУ О ЛОКАЦИЈИ

За предметне катастарске парцеле из Табеле 1, КО Горње Недељице, КО Доње Недељице, КО Слатина, КО Шурице, КО Штупница, КО Велико Село, КО Коренита, КО Брњац, КО Цикота, КО Јаребице, све град Лозница

| ПОДЗОНЕ 1Б, 2Б, 3Б  |  |
|---------------------|--|
| Катастарска општина | Катастарске парцеле  |
| Горње Недељице      | 160/3, 257, 394/3, 394/2, 391/2, 391/1, 390/2, 69, 60/1, 90/1, 89, 76, 75/2, 75/1, 275/3, 275/2, 964/4, 384, 383/2, 390/3, 388/2, 388/1, 387/2, 385/2, 385/1, 394/1, 964/8, 92/5, 90/4, 90/3, 90/2, 84/2, 203, 223/2, 103/2, 103/1, 102, 101/2, 101/1, 100, 99, 98/1, 172/2, 172/1, 272, 262/2, 262/1, 255/2, 252, 251, 964/7, 267, 390/1, 92/4, 92/3, 80, 97, 96/1, 95, 238, 375/2, 375/1, 370, 229/2, 229/1, 291/2, 274, 273, 271/3, 271/2, 271/1, 270, 268/2, 265, 264, 256/2, 256/1, 968, 250, 249, 248, 247, 246, 245, 244/2, 244/1, 243, 242, 387/1, 386, 222, 228, 227, 226, 225, 224, 223/1, 277/3, 277/2, 964/6, 269, 268/1, 263, 262/3, 261, 259, 258, 255/1, 254/4, 254/3, 254/2, 254/1, 253/2, 253/1, 241, 240, 239, 237/2, 237/1, 160/2, 949, 94, 93/2, 93/1, 92/2, 92/1, 91/2, 91/1, 71, 70/2, 952, 383/1, 963, 266/1, 266/2, 66, 65, 63/2, 44, 149, 148, 161/2, 171/4, 171/1, 454, 453/2, 453/1, 452/2, 452/1, 184/2, 186, 194, 487/1, 460, 490, 189/2, 371/2, 848/2, 848/1, 831/3, 399/2, 399/1, 398, 393, 392/3, 392/2, 392/1, 389/6, 389/4, 389/3, 389/2, 388/6, 27, 26, 60/2, 59/2, 57, 53, 52, 964/3, 75/3, 116, 62, 146/1, 496/1, 495, 372, 502, 378, 377/5, 377/3, 377/2, 377/1, 844, 504/3, 504/2, 847, 382/4, 382/1, 380/1, 842/4, 842/2, 392/5, 392/4, 834, 833/3, 833/2, 833/1, 829/2, 831/1, 397, 396, 395, 112, 108, 106, 828/6, 828/5, 58/2, 58/1, 56, 147, 145, 144, 143, 142, 141, 166/2, 166/1, 164/3, 164/2, 135/3, 134, 178, 177, 176/2, 184/3, 184/1, 183, 43, 233, 231, 158/2, |

|         |  |
|---------|--|
|         | 158/1, 154, 153, 236, 235, 181/2, 171/3, 171/2, 170, 493, 489, 486, 190/4, 189/1, 187, 500, 499, 498/1, 377/4, 376/3, 376/2, 374, 373, 845/1, 843/2, 843/1, 842/3, 389/1, 382/3, 381/2, 381/1, 380/2, 389/5, 829/1, 828/4, 828/1, 831/4, 831/2, 830, 50, 49, 202, 195, 67, 64, 63/1, 59/1, 45, 164/1, 163, 162, 157, 156, 155, 152, 151, 150/2, 150/1, 146/2, 140/3, 140/2, 140/1, 139/2, 139/1, 138, 137, 136, 135/2, 135/1, 182, 181/1, 180, 179, 176/1, 965, 175/2, 175/1, 174, 173, 498/2, 497, 496/2, 494, 191/2, 191/1, 190/3, 190/2, 190/1, 188, 371/1, 838, 837/2, 837/1, 827, 823, 388/5, 388/4, 388/3, 385/3, 382/2, 462/1, 492, 491, 488, 487/2, 485, 484, 470, 461, 459, 458, 193/2, 193/1, 192, 185, 196, 55, 54, 51, 48, 47, 46, 230, 232, 260, 234, 169, 168, 167, 165, 161/1, 160/1, 159, 842/1, 841, 837/3, 836, 835, 833/6, 833/5, 833/4, 832, 959, 828/3, 828/2, 824/4, 824/1, 511/2, 511/1, 505, 504/6, 504/5, 504/4, 504/1, 964/2, 118/2, 118/1, 117/1, 115, 114/2, 114/1, 113, 111/2, 111/1, 110, 109/5, 109/4, 109/3, 109/2, 109/1, 107, 105, 104, 88/2, 88/1, 78, 70/1, 68, 846/2, 846/1, 845/2, 955, 518, 512/5, 512/4, 503/2, 503/1, 379/2, 379/1, 376/1, 774, 962   |
| Слатина | 377/10, 425, 426/7, 377/7, 498, 282, 377/3, 414/3, 428/1, 411/1, 278, 289/3, 288/2, 412/2, 394/5, 386/2, 392/2, 497, 279, 285, 286/2, 271, 276, 399, 413, 293, 360, 286/4, 404/2, 401/4, 401/3, 401/1, 380/5, 367, 365, 401/6, 398, 410/2, 410/1, 407/1, 243/3, 238/3, 238/2, 240, 255/3, 259/2, 234, 237/6, 237/5, 237/1, 242/4, 231/4, 264/11, 264/12, 219/2, 219/1, 289/2, 289/1, 288/1, 287, 283, 416/2, 387/2, 415, 392/3, 392/1, 394/3, 394/4, 555/3, 559/5, 554/4, 554/3, 554/2, 554/1, 536/4, 536/1, 534, 508, 372, 371, 418/1, 429/2, 429/1, 602/4, 602/2, 536/6, 605/1, 614/3, 506/2, 506/1, 490, 495/2, 500, 502, 503/2, 503/1, 501, 504, 505, 377/9, 377/2, 375, 420, 618, 496/2, 493, 494, 480/1, 466/4, 478/3, 478/2, 461/2, 458/2, 460/2, 460/1, 459, 457, 445/1, 436, 435, 434, 445/2, 449, 447, 444, 443, 432, 433/2, 439, 477/2, 685/2, 684/1, 686/2, 686/1, 476, 685/3, 472, 471, 470/2, 470/1, 467/2, 467/1, 466/3, 469, 468, 465, 455/2, 1003, 250, 249, 244, 245, 251, 1009, 242/15, 242/13, 242/14, 255/1, 224/2, 226/2, 226/1, 225, 264/5, 237/4, 237/3, 239/3, 231/3, 265, 264/7, 264/6, 260/1, 295/2, 273, 269, 268, 263, 262, 261/2, 261/1, 281, 280, 51, 363, 361, 364/2, 364/1, 608/2, 608/1, 536/3, 536/2, 536/5, 541, 562, 537, 607, 606, 543, 403, 402/2, 402/1, 380/2, 405/2, 401/5, 400, 388/2, 388/1, 384/3, 384/2, 384/1, 383, 408, 407/2, 406, 550, 42/1, 395, 396/2, 396/1, 411/2, 390, 388/4, 388/3, 386/1, 385/3, 385/2, 385/1, 381/2, 381/1, 379/2, 379/1, 378, 382, 561/2, 558/2, 558/1, 416/1, 389/2, 389/1, 417, 414/4, 412/1, 602/3, 602/1, 605/2, 616, 615/1, 495/1, 496/1, 463/2, 506/3, 489/2, 489/1, 492, 491, 484, 423, 458/3, 461/1, 462/1, 422, 433/1, 427/5, 426/6, 426/5, 426/4, 426/2, 427/4, 442, 440, 431/3, 431/2, 431/1, 685/4, 685/1, 683, 466/2, 242/16, 253, 242/1, 255/2, 254, 243/2, 257/2, 257/1, 256, 242/17, 242/8, 242/7, 242/6, 242/5, 258, 259/4, 259/3, 259/1, 243/1, 247, 246, 248, 252/2, 252/1, 242/12, 242/11, 242/10, 242/9, 242/2, 242/3, 241, 239/2, 239/1, 264/4, 294, 1006, 397, 391, 409/2, 409/1, 401/8, 401/7, 286/3, 404/1, 405/1, 401/2, 284, 223, 995, 1002, 231/5, 231/2, 224/1, 277/2, 277/1, 380/4, 380/3, 238/1, 236, 235, 231/1, 222, 221, 220, 264/3, 387/1, 369, 996, 609/1, 612/2, 612/1, 609/2, 611, 540, 539, 538, 377/6, 507, 464/2, 479/2, 464/1, 374, 463/1, 373, 377/8, 462/3, 462/2, 427/3, 427/6, 426/3, 426/1, 414/1, 427/2, 427/1, 428/2, 430, 412/3, 393/2, 393/1, 394/6, 394/2, 394/1, 475/2, 475/1, 473, 264/10, 260/2, 237/2, 233, 232, 230/3, 230/2, 230/1, 229, 228, 227, 267, 266/2, 266/1, 264/9, 264/8, 264/2, 264/1, 275, 274, 272, 270, 292, 291, 290/2, 290/1, 289/4, 286/1, 380/1, 362, 547/1, 552, 479/3, 479/1, 477/1, 421, 438/1, 418/2, 466/1, 464/3, 438/2, 478/4, 478/1, 478/5, 456/2, 456/1, 455/1, 419/1, 377/5, 377/4, 377/1, 414/2, 419/2, 474, 458/1, 485, 481, 480/2, 483, 482, 454, 453, 452, 451, 450, 448, 446, 441, 424, 69/3, 368, 376, 488/2, 488/1, 614/2, 614/1, 487, 9/3, 9/1, 44, 11, 24, 23, 22, 21/2, 21/1, 14, 28/3, 6, 5, 27, 26/2, 55, 53/2, 57, 56, 54, 18/2, 16, 48, 31/5, 32/5, 31/1, 572/7, 572/6, 565/5, 565/4, 565/3, 565/2, 568, 39/2, 36, 35, 34, 32/3, 566, 554/5, 589/4, 588, 586/2, 589/2, 589/1, 547/3, 545/4, 545/3, 545/2, 546/2, 546/1, 587, 1008, 757, 615/3, 621, 620, 619, 622, 623, 761/7, 761/4, 761/2, 751/1, 754/2, 753, 761/6, 633, 631, 630/2, 630/1, 660, 659, 636, 637, 674, 657, 656, 670, 668, 666, 641/2, 641/1, 739, 652, 647, 644/1, 737, 736, 651, 650, 691/5, 691/3, 691/2, 646/3, 646/2, 680, 679/1, 693, 648, 694/2, 694/1, 694/3, 681, 690/5, 690/1, 688/2, 688/1, 687/2, 709/2, 709/1, 706, 708, 707, 705, 704, 702, 723, 697, 696, 49/7, 49/6, 49/5, 49/1, 45/2, 13, 12, 53/3, 52, 49/4, 30/1, 564, 586/1, 37, 33/2, 33/1, 32/4, 32/2, 32/1, 31/3, 28/1, 26/1, 18/1, 585, 584, 596, 599, 561/5, 561/4, 561/3, 547/2, 600, 577, 31/4, 31/2, 29, 28/2, 7, 572/1, |

|          |  |
|----------|--|
|          | 571, 569, 565/1, 42/2, 567, 38/2, 38/1, 46, 41, 40, 39/1, 17/2, 17/1, 589/5, 589/3, 1004, 1010, 545/1, 544, 593, 592/2, 592/1, 591, 590, 601, 604, 598, 603, 624, 751/2, 752, 763/3, 763/2, 762, 632/2, 627, 635/2, 635/1, 639, 638, 643, 642, 640, 738/2, 738/3, 738/1, 653, 654, 748, 744, 634, 690/4, 690/3, 690/6, 690/2, 687/1, 684/2, 682, 671, 669, 672, 678, 689/1, 689/2, 53/4, 53/1, 49/2, 49/3, 1007, 698, 486, 30/2, 597, 594, 595, 756, 632/1, 711, 644/2, 735, 734, 712/1, 743, 749, 691/4, 691/1, 692, 628/3, 628/2, 628/1, 570, 549, 548, 626, 625, 663, 662, 661, 615/2, 615/4, 629, 760, 755, 754/1, 758, 759/1, 759/2, 761/5, 761/3, 761/1, 563, 667, 665, 1/1, 4, 47, 9/2, 43, 45/1, 69/2, 25, 20, 19, 15, 8, 649, 679/2, 695, 701, 700, 645, 646/1, 664, 676, 677, 675, 673, 655, 658, 998  |
| Ступница | 110, 144, 143, 142, 141/2, 141/1, 140, 12, 11/1, 131/3, 131/2, 102/1, 125/4, 124/3, 241/2, 241/1, 238, 168/3, 154/2, 153, 152, 151/3, 151/2, 151/1, 150, 175/2, 174, 170, 167/1, 165/2, 187, 180, 179/4, 179/3, 179/2, 179/1, 178, 177/2, 128, 251, 249/2, 249/1, 243/2, 243/1, 231, 161/1, 160, 159, 200/2, 196/6, 196/2, 195/2, 1965, 201/8, 201/6, 191, 463/2, 462/2, 271/1, 270/2, 270/1, 269/1, 268/3, 268/2, 268/1, 261/4, 294/5, 294/4, 294/2, 267/2, 267/1, 266/2, 261/3, 261/2, 261/1, 260, 300/3, 300/1, 298/1, 297, 246/2, 225/4, 225/3, 225/2, 223/8, 223/7, 223/4, 223/1, 219/1, 217, 216, 206/2, 203/3, 464/4, 464/3, 464/2, 464/1, 465, 458, 457/4, 457/2, 409/2, 285/2, 2276, 275/3, 289, 282/10, 282/8, 282/7, 282/6, 282/5, 282/1, 281/2, 281/1, 280/3, 274/2, 341/11, 341/10, 341/9, 293/2, 291/2, 290/11, 290/10, 290/9, 290/8, 290/7, 290/6, 290/5, 290/4, 290/3, 273/1, 341/8, 341/7, 339/2, 337, 307/4, 307/3, 307/2, 307/1, 306, 305, 221, 1963, 212/2, 208/3, 208/2, 47, 50, 33/1, 61, 60/2, 60/1, 59, 44/2, 43, 40/2, 58, 32/2, 2/2, 2/1, 1/2, 1/1, 31/4, 28, 27, 26, 66/2, 65, 64, 21/5, 72/3, 72/2, 71, 70, 6, 19, 18, 17/2, 17/1, 15, 14, 88/3, 88/2, 88/1, 87, 83, 80, 106/2, 106/1, 108, 392/1, 286/2, 350/2, 333/2, 333/1, 311, 307/6, 67, 63/1, 62, 38, 36, 35/2, 35/1, 34, 33/2, 32/5, 32/4, 32/3, 32/1, 31/9, 31/8, 31/6, 31/1, 30/2, 30/1, 29, 21/3, 407/5, 407/1, 344, 286/4, 286/3, 285/1, 283, 282/4, 51, 49/3, 49/2, 49/1, 48, 45, 44/1, 42, 41, 40/1, 39, 37, 75, 74, 25, 24/2, 24/1, 23, 22, 21/4, 21/2, 21/1, 20, 9, 8, 7, 5, 4/2, 4/1, 3/3, 94, 82, 81, 73/4, 72/4, 113/2, 113/1, 109, 240/2, 240/1, 239/2, 239/1, 237, 149, 148/2, 11/4, 11/3, 11/2, 181, 177/1, 175/3, 175/1, 173, 172, 171, 132, 131/4, 131/1, 130, 129, 98, 97, 96, 126/1, 116/2, 116/1, 271/2, 264, 299, 296, 294/3, 294/1, 258, 250, 248, 247/2, 247/1, 246/1, 245, 244, 234/2, 230, 229, 228, 227/2, 226/3, 223/9, 223/6, 223/5, 222, 218/2, 218/1, 200/1, 198, 196/8, 196/7, 196/5, 196/4, 196/3, 163/2, 163/1, 162, 161/2, 202, 466/1, 461, 460, 459, 410, 409/1, 408, 407/2, 350/1, 343, 342, 341/4, 341/3, 341/1, 290/1, 288, 287, 286/1, 275/2, 274/1, 317/1, 334, 312, 310/2, 310/1, 309, 308, 307/5, 55/1, 55/3, 55/2, 46, 31/7, 1968, 139, 138, 31/5, 31/3, 31/2, 16, 13, 10, 3/2, 3/1, 1964, 188, 127/2, 127/1, 126/2, 125/3, 125/2, 125/1, 124/2, 124/1, 123, 122/2, 122/1, 120/2, 120/1, 119, 118, 117/2, 117/1, 115, 114/2, 114/1, 112, 111, 107/3, 107/2, 107/1, 105, 104, 103, 102/2, 101, 100, 99, 95, 93/2, 93/1, 92, 91/4, 91/3, 91/2, 91/1, 90/2, 468/2, 468/1, 467, 463/1, 462/1, 457/3, 457/1, 284, 341/6, 341/5, 341/2, 340, 339/1, 336, 335, 332, 301/2, 301/1, 298/2, 295/2, 295/1, 293/1, 292, 291/1, 279, 278, 277, 276, 275/1, 272/4, 272/3, 272/2, 272/1, 269/6, 269/5, 269/4, 269/3, 269/2, 267/6, 267/5, 267/4, 267/3, 266/1, 265, 263, 262, 257, 220, 219/2, 215, 214, 213, 212/1, 211/4, 211/3, 211/2, 210, 209, 208/1, 207, 206/1, 205/2, 205/1, 204, 203/4, 203/2, 203/1, 201/5, 201/4, 201/3, 201/2, 199, 196/1, 195/1, 194, 193, 192, 456, 282/3, 282/2, 1969, 1970, 304, 303, 302, 300/2, 259, 256, 255, 254, 253, 252, 243/3, 242/3, 242/2, 242/1, 236, 235, 234/1, 233, 232, 227/1, 226/2, 226/1, 224, 223/3, 223/2, 197, 195/5, 195/4, 195/3, 190, 189, 186, 185, 184/2, 184/1, 183, 182/2, 182/1, 176, 169, 168/2, 168/1, 167/3, 167/2, 166/2, 166/1, 165/1, 164, 158, 157, 156, 155, 154/1, 148/1, 147/2, 147/1, 146, 145, 137, 136/2, 136/1, 135, 134, 133, 90/1, 89/4, 89/3, 89/2, 89/1, 86, 85, 84, 79, 78, 77/2, 77/1, 76, 73/3, 73/2, 73/1, 72/1, 69, 68, 66/1, 63/4, 63/3, 63/2, 57, 56/5, 56/4, 56/3, 56/2, 56/1, 54, 53/2, 53/1, 52, 1942/1, 1944, 1956, 1945, 280/4, 466/2, 423, 420, 419, 418, 417, 412, 405, 404, 472/6, 472/5, 470/2, 469/2, 469/1, 491/6, 491/5, 491/4, 479/6, 479/4, 479/3, 479/2, 479/1, 478/2, 478/1, 477/2, 477/1, 476/7, 476/6, 476/2, 475/3, 475/2, 475/1, 472/3, 393/3, 393/2, 390/1, 391/4, 391/3, 346, 351/3, 351/2, 351/1, 350/3, 317/2, 331, 330, 319, 318, 316, 313/1, 487, 498/2, 485, 484, 483/2, 475/8, 475/7, 475/6, 475/5, 445, 444, 443, 441, 433, 431, 430, 429, 424/4, 424/3, 424/2, 424/1, 399/3, 403, 402, 397/3, 396/2, 396/1, 381, 378/3, 378/2, 348, 357/4, 357/3, |

|                   |  |
|-------------------|--|
|                   | 357/2, 354/2, 326, 325, 323, 321, 875/1, 385, 895/2, 371, 367/4, 367/2, 367/1, 361, 365/1, 427, 426, 425, 422, 421, 397/4, 397/1, 395, 394, 393/1, 392/2, 391/2, 391/1, 390/2, 389, 388, 387, 384, 382, 380, 355/1, 354/1, 349, 347, 345, 329, 328, 327, 320/1, 476/4, 476/3, 476/1, 472/4, 472/2, 471/2, 471/1, 470/1, 416, 415, 414, 413, 411, 315, 314/2, 314/1, 313/2, 499/1, 498/1, 486, 447, 446, 875/2, 432/2, 432/1, 424/5, 401, 400, 399/2, 399/1, 398, 397/2, 386, 379, 378/1, 377, 376, 375/2, 375/1, 374, 373, 357/1, 356, 368, 367/3, 365/2, 364, 363, 362, 324, 322, 320/2, 473/2, 473/1, 472/1, 353, 352, 442, 440, 439, 436, 435/1, 434, 428, 1946, 360, 359, 358, 355/2, 488, 483/1, 482, 481, 480, 479/5, 476/5, 475/4, 474, 491/2, 491/1, 383   |
| Доње<br>Недељнице | 215/5, 213/6, 211, 212/3, 212/2, 197, 234, 229, 226, 160/2, 160/1, 1101/5, 1101/4, 174, 241/1, 223/3, 213/1, 1101/7, 217, 216, 210, 209, 194/6, 194/4, 194/3, 194/2, 194/1, 198, 230/2, 230/1, 232/2, 232/1, 231, 228, 224, 202, 201, 240, 239, 238, 219/2, 219/1, 218, 1101/18, 212/1, 1101/17, 206, 196/2, 196/1, 220, 213/4, 213/3, 213/2, 208, 207, 195, 223/4, 215/3, 227, 225, 223/2, 223/1, 222, 221/4, 221/3, 221/2, 221/1, 1096, 1093, 215/1, 213/5, 214/3, 214/2, 214/1, 200, 1101/6, 205, 204, 203, 199, 193  |
| Шурице            | 650, 10/2, 9/2, 30/1, 25, 7, 29, 28, 27, 26, 10/1, 9/1, 44/2, 44/1, 42/1, 38, 37, 36, 651, 19, 75, 22, 69, 52/5, 51, 50/2, 48/3, 48/2, 52/6, 52/4, 85/5, 85/3, 85/2, 85/1, 247, 239, 221/2, 226, 225/5, 225/4, 224, 223, 222, 652, 220/4, 202, 201, 243/1, 232, 231, 233, 215, 5/2, 5/1, 4, 1, 41/2, 41/1, 40, 35, 34, 33/1, 68/6, 85/4, 81, 80, 79/2, 79/1, 78, 77, 76, 74, 73, 72, 71, 70, 50/3, 48/4, 21, 67, 66, 55, 54, 253, 252, 251, 250, 249, 248, 246, 240, 238, 237/3, 237/2, 237/1, 234, 230, 229, 228, 227, 220/3, 219, 218, 217/2, 217/1, 216/2, 207/1, 199/1, 648, 43/4, 42/2, 33/3, 33/2, 32, 31, 30/2, 225/3, 225/2, 225/1, 221/1, 220/2, 216/1, 200/2, 93, 92, 86/1, 84/2, 68/4, 68/3, 68/2, 68/1, 52/3, 52/1, 39, 255, 245/2, 245/1, 244, 220/1, 649, 206/2, 206/1, 205, 204, 203, 200/1, 646, 84/1, 83, 82/2, 82/1, 56, 53, 48/1, 47, 46, 45, 43/5, 43/3, 43/2, 43/1, 20, 18, 17, 16, 24, 23, 15, 14, 13, 12, 11, 8/2, 8/1, 6/2, 6/1, 5/3, 3, 2/3, 2/2, 2/1, 58, 57, 101/1, 68/5, 99/3, 99/2, 96, 198/2, 197, 196, 199/2, 192/3, 192/1, 91, 90/2, 90/1, 89/2, 89/1, 88, 87, 106/2, 110, 109/1, 287, 260/2, 259, 258, 256, 254, 294, 291/2, 291/1, 243/2, 242, 241, 236, 235, 297, 216/3, 210/2, 207/3, 207/2, 183/1, 187/3, 187/2, 124/6, 124/4, 124/1, 265/2, 265/1, 284, 283, 281, 280, 290, 279/2, 305/1, 301, 300/2, 300/1, 172, 164, 150/1, 273, 306, 102/3, 102/2, 102/1, 101/2, 95, 65, 64, 261, 260/3, 260/1, 209, 198/1, 195, 193/4, 193/3, 193/2, 193/1, 181/1, 86/2, 190, 189, 188/2, 188/1, 124/8, 124/7, 121, 120/2, 120/1, 119/2, 119/1, 116/2, 116/1, 115, 105/2, 105/1, 111, 272, 271, 269, 268, 267, 266/2, 266/1, 264/2, 264/1, 263/2, 263/1, 305/2, 304, 303, 302, 293/2, 293/1, 278/2, 277/2, 277/1, 276, 176/3, 175, 165, 163/2, 163/1, 160/3, 154, 153, 152, 151/2, 150/2, 179, 178, 177/2, 212, 211, 192/2, 191/3, 191/2, 191/1, 187/1, 183/3, 119/4, 119/3, 118, 117, 106/1, 104, 103/3, 103/2, 103/1, 100/2, 100/1, 94/2, 94/1, 171, 170, 169, 168, 167, 166, 162, 161, 160/4, 160/1, 131, 130, 299, 296/2, 296/1, 295, 292, 291/3, 289, 288, 286, 285, 282, 279/1, 278/3, 278/1, 270, 262, 257, 214/2, 214/1, 213, 210/1, 186, 185, 184, 183/2, 181/2, 180, 177/1, 127/2, 127/1, 114, 113, 112/2, 112/1, 109/2, 108, 107, 100/3, 99/1, 98, 97, 63, 62, 61, 60, 59, 207/4, 206/3, 194, 182/2, 182/1, 177/3, 176/2, 176/1, 174, 173, 151/1, 149, 148, 147, 647, 208 |
| Брњац             | 1131/2, 1131/1, 1130/2, 1129/2, 1128, 1118/1, 1150, 1117/2, 1117/1, 1115, 1114, 1118/3, 1118/2, 1116, 1113/9, 1113/8, 1113/7, 1113/6, 1113/5, 1113/4, 1113/3, 1113/2, 1113/1, 1130/1   |
| Цикоте            | 5, 14/2, 3631, 3645/7, 13/1, 12, 10, 9, 8, 7, 6, 2, 1, 13/2, 11/2, 11/1, 3645/5, 3645/6, 33, 32/2, 32/1, 31, 30, 15/2, 25/2, 17, 16, 67, 81, 78, 77, 72/2, 71/3, 71/2, 92, 89/1, 110, 4, 3, 68/2, 23/2, 23/1, 22, 19/2, 19/1, 18, 15/1, 63/3, 63/2, 40/1, 25/3, 85/1, 84/2, 84/1, 83, 82, 73, 71/4, 69, 85/3, 85/2, 80, 79/3, 79/2, 79/1, 76, 75, 74, 68/1, 66, 88/1, 87, 86, 85/4, 65/2, 65/1, 64, 26, 25/1, 24, 40/2, 39, 34, 29, 28/4, 28/3, 28/2, 28/1, 27, 21, 20, 14/1, 3617, 3645/4, 68/3   |
| Кореница          | 194/4, 199/1, 201, 4836, 203, 209, 208, 205, 389, 207, 206, 213/1, 212, 4837, 198, 202, 204, 200, 4845, 254/1, 197, 199/3, 211, 210, 194/3, 194/2, 194/1, 4838, 4798   |

|             |  |
|-------------|--|
| Велико Село | <p>1036, 1035/3, 1033/2, 1033/1, 1008/2, 1028/2, 1028/1, 1191/2, 1159/1, 1160/2, 1191/3, 1195, 1186, 1181/2, 1177/2, 1177/1, 1158/4, 1158/3, 1158/2, 1049/2, 1049/1, 1227, 1027/2, 1027/1, 1194, 1190, 1189/3, 1188, 1187, 1185, 1180/2, 1180/1, 1176, 1175, 1174, 1222, 1155/2, 1155/1, 1154, 1153, 1211, 1212, 1009, 1008/3, 1007, 1006, 989, 988, 987, 986, 985, 984, 1225, 1035/2, 1032, 1027/4, 1027/3, 1026/3, 1026/2, 1026/1, 1189/2, 1189/1, 1184, 1183, 1182, 1181/1, 1173, 1172, 1171, 1170, 1169, 1168, 1167, 993/2, 993/1, 1002, 1037/8, 1037/6, 1037/5, 1035/1, 1199, 1008/1, 992, 991, 990, 1030, 1029, 1207/2, 1224, 1198, 1197, 1196, 1193, 1192, 1191/1, 1223, 1048/3, 1048/2, 1048/1, 1034/3, 1034/2, 1034/1, 1033/5, 1033/4, 1033/3, 1031, 1028/5, 1028/4, 1028/3, 1179, 1178, 1162, 1161, 1160/1, 1159/3, 1159/2, 1158/1, 1005, 1004/2, 1004/1, 1003, 1014, 1040, 884/2, 872, 1066, 870/2, 811/7, 978/4, 977/2, 977/1, 978/2, 1021, 1020, 1037/2, 1056, 1065, 1069/5, 1072/1, 1136, 1001, 1050/1, 1163, 1141/1, 1149/1, 1135/3, 1152, 1151, 1058, 1055, 1053, 1052, 1047, 1166, 1165, 1164, 1069/7, 1068, 1064, 1143, 1142/2, 1142/1, 1140/3, 1140/2, 1140/1, 1069/2, 1149/3, 1139/2, 1137, 1135/4, 1135/2, 1135/1, 1134, 1206/1, 1075/2, 1075/1, 1071, 1070, 1069/6, 1069/4, 1069/3, 811/2, 810/1, 1204/1, 1069/1, 1067, 1062/1, 1061, 1060/2, 1060/1, 1059, 1042, 1041, 1038/2, 1038/1, 1037/7, 1037/3, 1037/1, 1019, 1018/2, 1018/1, 1017/2, 1013, 1012/2, 1012/1, 1011, 868, 867, 866, 983, 982, 981/2, 980, 978/5, 1025, 1024, 1022, 1063/3, 968, 953/8, 953/7, 953/2, 1015, 950, 873, 981/1, 979, 978/3, 974/2, 974/1, 997, 995/2, 995/1, 994, 978/6, 978/1, 977/3, 1023, 1010/2, 1010/1, 1046, 1037/9, 1037/4, 973/2, 972/2, 970, 969, 1017/3, 1017/1, 1204/3, 1204/2, 1062/2, 871/1, 870/3, 870/1, 1063/2, 1063/1, 1062/3, 1054, 1051, 1050/2, 1156, 1157, 1150, 1149/2, 1148, 1147, 1146, 1145, 1144, 1139/5, 1139/4, 1139/3, 1073, 1072/2, 1039, 885/4, 885/1, 884/3, 884/1, 883, 1057, 1045, 1044, 1043, 1133, 976, 975, 973/1, 972/1, 971, 956, 955/2, 953/4, 1207/1, 1207/3, 1205/3, 1203/2, 1141/3, 1141/2, 1000/5, 1000/4, 1000/3, 1000/2, 1000/1, 999, 998, 996, 955/1, 954, 953/3, 952, 951/2, 951/1</p>  |
| Јаребице    | <p>2720, 2771/2, 2771/1, 2770/4, 2802, 2778, 2777, 2775, 2804, 2798, 2797, 2796, 2794/2, 2793/2, 2842/2, 2786/2, 2853, 2844/2, 2846, 2873/3, 2866, 2865, 2891, 2889, 2765/1, 2753/2, 2753/1, 2749/2, 2749/1, 2748/1, 2740, 2739, 2728, 2784, 2870/2, 2808/2, 2871, 2870/1, 2869/4, 2869/3, 2869/2, 2869/1, 2868, 2857, 2855, 2854, 2844/3, 2844/1, 2843/1, 2813, 2812/5, 2812/4, 2812/1, 2810, 2794/1, 2759, 2811, 2807/1, 2814, 2812/3, 2812/2, 2840/4, 2840/2, 2839, 2817, 2820, 2783, 2782, 2781, 2774/2, 2774/1, 2773/2, 2773/1, 2800, 2789, 2787, 2786/1, 2808/1, 2795, 2793/1, 2791, 2848/5, 2845, 2843/2, 2842/1, 2849, 2850/4, 2850/1, 2848/2, 2834, 2833/3, 2833/1, 2867/2, 2867/1, 2864, 2863, 2862, 2861, 2860, 2859, 2858, 2856/2, 2856/1, 2878, 2874, 2873/2, 2873/1, 2872/2, 2872/1, 2888, 2887, 2886/3, 2893/1, 2765/2, 2731, 2730/2, 2730/1, 2729/2, 2729/1, 2723/3, 2655/2, 2655/1, 2649/1, 2772, 2770/2, 2770/1, 2807/3, 2807/2, 2806, 2805, 2803, 2799, 2792/2, 2792/1, 2790, 2758/1, 2743, 2851, 2848/6, 2848/1, 2847/2, 2847/1, 2841, 2840/3, 2840/1, 2838/2, 2809, 2836/3, 2836/2, 2836/1, 3321, 2877, 2876, 2875/3, 2875/2, 2875/1, 2748/2, 2742/2, 2742/1, 2741, 2738, 2737, 2736, 2735, 2734, 2733/3, 2733/2, 2733/1, 3315, 2882/1, 2881/2, 2881/1, 3316, 2754, 3302, 2801, 2788, 2785, 2780, 2779, 2776, 2770/3, 2769, 2768, 2763, 2762, 3303/2, 3300, 3325/7, 3320, 3301, 2894, 2893/4, 2893/3, 2893/2, 2892, 2890, 2879, 2880, 2852, 2850/3, 2850/2, 2838/1, 2837, 2819, 2818/2, 2818/1, 2767/2, 2767/1, 2766, 2764, 2761, 2760, 2758/2, 2757, 2756, 2755, 2753/3, 2752, 2751, 2750, 2747/2, 2747/1, 2744/2, 2744/1, 2746, 2745, 2732, 2723/2, 2723/1, 2721, 2719, 2718, 2716, 3306, 2644, 2640, 2635/3, 2653/2, 2663, 2661, 2675, 2717/1, 2712/4, 2825/2, 2936/3, 2936/2, 2936/1, 2924, 2910/1, 2647, 2641/3, 2658, 2653/1, 2652, 2651, 2666, 2665, 2662, 2674/2, 2673, 2672/1, 2897/2, 2897/1, 3325/5, 3284, 3283, 3281, 2727, 2714/4, 2714/2, 2702, 2700/2, 3304, 3275, 3263, 3262/2, 3262/1, 3261, 3259, 3258/2, 3258/1, 3257, 3256, 3255, 2935, 2825/3, 2823, 2822, 2712/5, 2712/2, 2711, 2832, 2885/3, 2884, 2928, 2927, 2929/1, 2925, 2921/1, 2895, 2905, 2919, 2917/2, 2917/1, 2910/2, 2909, 2898/2, 2898/1, 3274, 2649/2, 2722, 2816, 2815, 3273, 3272, 3271, 3266, 3264, 3325/4, 3260, 3254, 3211, 3285, 3282, 2639/2, 2648, 2641/2, 2657, 2656, 2654/1, 2650, 2725, 2715, 2714/3, 2714/1, 2678, 2677, 2676, 2670/2, 2670/1, 2669/2, 2669/1, 2668, 2667, 2664, 2705, 2704, 2703, 2883, 2835, 2833/2, 2831, 2830/2, 2830/1, 2829/2, 2829/1, 2828/1, 2824/2, 2824/1, 2821/1, 2821/2, 2717/2, 2934, 2933, 2930, 2923, 3269, 3268, 3267, 3265, 2904/2, 2904/1, 2903/5, 2902, 2901, 2900, 2899,</p> |



|  |  |
|--|--|
|  | 2896, 2897/3, 2886/4, 2886/1, 3210/2, 2910/3, 2646, 2645, 2643, 2642, 2641/1, 2638, 2637/2, 2635/1, 2634/1, 2632/1, 2706, 2671/1, 2921/2, 2920/2, 2920/1, 2918, 2908, 2907, 2906, 2903/4, 2903/3, 2903/2, 2903/1, 2886/2, 2885/4, 2885/2, 2885/1, 2882/3, 2882/2, 2828/2, 2827/3, 2827/2, 2827/1, 2826, 2825/1, 2708, 2698, 3325/6, 3280, 3279, 3278/2, 3278/1, 3277, 3276, 3270, 2637/1, 2636/3, 2636/2, 2636/1, 2635/2, 2726, 2724, 2713, 2712/3, 2712/1, 2710/2, 2710/1, 2709, 2707, 2699/2, 2699/1, 2697, 2660, 2659, 2654/2 |
|--|--|

*Табела бр. 1: Списак предметних катастарских парцела предметног захтева – обухват експлоатационог поља и заштитног експлоатационог поља.*

**ПРЕДМЕТНИ ЗАХТЕВ:** Захтев за издавање Информације о локацији за потребе утврђивања начина спровођења планског документа, израде пројекта парцелације и препарцелације, исходавања услова потребних за решење о обиму и садржају студије о процени утицаја на животну средину и исходавања обима и садржаја студије о процени утицаја на животну средину.

Напомена: У складу са чланом 53. Закона о планирању и изградњи, Информација о локацији се издаје за потребе утврђивања могућности и ограничења изградње на предметним катастарским парцелама, у складу са спроведбеним, важећим планским документом, односно документом просторног и урбанистичког планирања са смерницама за даље спровођење. Информација о локацији не садржи услове потребе за исходавање стратешког акта.

**ПЛАНСКИ ОСНОВ:** Предметне катастарске парцеле обухваћене су:

- Просторним планом подручја посебне намене за реализацију пројекта експлоатације и прераде минерала јадарита „Јадар“ ("Службени гласник РС", бр. 26 од 13. марта 2020, „Службени гласник РС“ бр. 8 од 20. јануара 2022 - др. уредба, „Службени гласник РС“ бр. 60 од 16. јула 2024); (у даљем тексту: ППППН);

*(Напомена: 22.1.2022.год. донета је Уредба о престанку важења Уредбе о утврђивању Просторног плана подручја посебне намене, у даљем тексту ППППН, стављена је ван снаге у Службеном гласнику Републике Србије број 08/22. Уредбом из 12.7.2024.год, донета је Одлука о утврђивању и неусаглашености Уредбе („Службени гласник Републике Србије“ број 08/22) којом ова Уредба престаје да важи, те да Уредба о утврђивању Просторног плана подручја посебне намене за реализацију пројекта експлоатације и прераде минерала јадарита „Јадар“ остаје на снази).*

- Просторним планом града Лозница („Службени лист града Лознице“ број 13/11).

### **ПЛАНИРАНА НАМЕНА:**

Предметне катастарске парцеле овог захтева које нису наведене на списку катастарских парцела евидентираних у *Табели 2*, у границама су ППППН-а и сходно наведеном, у границама су директне примене овог плана, у границама детаљне урбанистичке регулације подзоне приступа руднику:

- Подзона приступа руднику – Подзона 1А
- Подзона рудника и утицаја рударских активности на околину – Подзона 1Б
- Подзона производно-индустријских активности – Подзона 2А
- Подзона утицаја производно-индустријских активности на околину – Подзона 2Б
- Подзона депоније – Подзона 3А
- Подзона утицаја депоније на околину – Подзона 3Б

У границама детаљне урбанистичке разраде су и зоне саобраћајно-инфраструктурног коридора – пружни појас и заштитни пружни појас, као и зоне регулације дела тока реке Корените – Водно земљиште и подзоне рудника и утицаја рударских активности на околину и производно-индустријских активности.

|                |  |
|----------------|--|
| Доње Недељице  | 213/1, 213/6, 213/5, 214/3, 1101/6, 211, 214/2, 1101/4, 214/1, 1101/5, 160/1, 160/2, 174, 201, 202, 211, 215/1, 215/5  |
| Велико Село    | 972/2, 973/2, 970, 957/2, 957/1, 966, 964, 967, 950, 951/1, 951/2, 885/4, 873, 884/2, 870/2, 870/3, 1204/2, 1062/2, 868, 1066, 1207/3, 867, 866, 811/7, 811/2, 810/1, 1075/1, 1075/2, 1069/6, 1070, 1069/5, 1071, 1072/1, 1072/2, 1073, 1139/3, 1135/4, 1135/3, 1135/2, 1139/5, 1147, 1149/1, 1149/3, 1134, 1135/1, 1136, 1135/4, 1139/3, 1139/2, 1133, 1148, 1149/2, 870/1, 871/1, 1146, 872, 883, 884/3, 1139/4, 884/1, 885/1, 1144, 1017/1, 1142/1, 1142/2, 1140/3, 1140/2, 1140/1, 1069/2, 1069/4, 1206/1, 1203/2  |
| Јаребице       | 2647, 2648, 2645, 2644, 2639/2, 2639/1, 2643, 2460, 2641/1, 2642, 2641/2, 2641/3, 2650, 2638, 2637/2, 2653/1, 2651, 2653/2, 2636/2, 2637/1, 2655/2, 2655/1, 2723/1, 2723/2, 2723/9, 2721, 2817, 2818/1, 2718, 2838/1, 2837, 2836/1, 2836/2, 2834, 2832, 2883, 2884, 2882/2, 2882/3, 2886/2, 2886/1, 2904/1, 2886/4, 2900, 2901, 2902, 2904/2, 2905, 2907, 2908, 2909, 2903/1, 2903/2, 2903/3, 2903/4, 2903/5, 3265, 3264, 3266, 3267, 3268, 3271, 3272, 3273, 3274, 3262/2, 3262/1, 3276, 3275, 3255, 3256, 3257, 3258/2, 3258/1, 3259, 3261, 3260, 3211, 3210/2, 2910/3, 2910/1, 2910/2, 3304, 2917/2, 2917/1, 2919, 2918, 2920/2, 2921/2, 2921/1, 2920/1, 2923, 2924, 2925, 2929/1, 2928, 2930, 2933, 2934, 2936/1, 2936/2, 2936/3, 2935, 2698, 2697, 2699/1, 2699/2, 2708, 2707, 2700/2, 2702, 2703, 2704, 2705, 2671/1, 2670/2, 2670/1, 2669/2, 2669/1, 2668, 2672/2, 2672/1, 2675, 2673, 2674/2, 2676, 3300, 2677, 2678, 2634/1, 2635/2, 2664/2, 2635/1, 2632/1, 2635/3, 2636/1, 2636/3, 2660, 2654, 2661, 2662, 2663, 2665, 2666, 2725, 2727, 2726, 2728, 2716, 2719, 2717/1, 2836/3, 2835, 2831, 2830/1, 2830/2, 2829/1, 2829/2, 2828/1, 2828/2, 2827/3, 2827/2, 2826, 2827/1, 2825/1, 2825/3, 2825/2, 2885/2, 2885/3, 2885/1, 2884, 2883, 2906, 2904/1, 2905, 2904/2, 2902, 2908, 2877, 2876, 2866, 2875/1, 2845/2, 2875/3, 2867/2, 2867/1, 2865, 2866, 2867/1, 2864, 2868, 2857, 3263, 1137, 2885/4, 2927, 2818/2, 2819, 2820, 2821/2, 2824/2, 2824/1, 2821/1, 2822, 2823, 3306, 2717/2, 2712/4, 2712/2, 2711, 2712/5, 2710/2, 2710/1, 2712/3, 2712/1, 2713, 2714/3, 2714/4, 2714/1, 2714/2, 2715, 2706, 2724, 2657, 2658, 2654/2, 2659, 2654/1, 2652, 2667, 2664, 2640, 3284 |
| Горње Недељице | 824/4, 824/3, 824/1, 825   |
| Слатина        | 44, 11, 12, 13, 9/2, 9/1, 10, 4, 22, 23, 21/1, 21/2, 24, 8, 7, 6, 5, 1/1, 1/2, 3, 2, 575/2, 575/1, 574, 576, 573/1, 573/2, 573/3, 580/1, 572/3, 572/5, 572/4, 579, 578, 581, 583/1, 583/2, 582, 572/2, 572/1, 584, 585, 572/6, 572/7, 572/1, 571, 587, 586/1, 586/2, 588, 589/4, 589/3, 589/1, 32/4, 28/2, 28/1, 29, 37, 28/3, 26/1, 27, 25, 19, 14, 589/2, 570, 568, 565/5, 34, 35, 36, 40, 39/1, 41, 38/1, 26/2, 39/2, 38/2, 37, 30/1, 30/2, 31/4, 31/2, 31/8, 31/3, 32/2, 32/5, 565/4, 565/3, 569, 565/2, 33/1, 33/2, 32/1, 696, 697, 698, 709/1, 709/2, 710/1, 712/1, 708, 705, 706, 707, 704, 702, 711, 736, 737, 735, 738/1, 738/2, 641/1, 641/2, 739, 734, 641/2, 743, 744, 750, 771, 752, 754/2, 762/6, 762/5, 761/1, 760, 761/2, 761/4, 761/7, 761/1, 762, 763/2, 763/3, 763/1, 752, 9/3, 31/1, 32/3, 31/5, 577, 589/5, 1000/4, 1010, 4838, 765/1, 761/6, 753, 751, 748, 738/3, 644/2, 701  |
| Коренита       | 213/1, 212, 211, 210, 209, 254/1, 208, 207, 203, 204, 202, 201, 199/1, 199/3, 198, 200, 1008, 4837, 546/1, 197, 194/3, 194/2, 194/1, 194/4, 4798, 205, 206   |

|          |  |
|----------|--|
| Ступница | 365/1, 365/2, 367/3, 367/2, 367/1, 367/4, 368, 360, 361, 362, 363, 364, 359, 358, 324, 322, 323, 325, 321, 326, 320/2, 320/1, 313/2, 313/1, 314/2, 314/1, 307/6, 312, 315, 316, 317/2, 318, 319, 330, 329, 328, 327, 355/1, 355/2, 357/2, 257/4, 357/3, 357/1, 356, 354/2, 354/1, 353, 352, 351/3, 351/2, 351/1, 349, 345, 391/2, 391/1, 348, 347, 378/2, 378/1, 378/3, 379, 377, 378/1, 381, 375/1, 375/2, 371, 1946, 373, 374, 382, 383, 895/2, 384, 380, 378/2, 378/3, 385, 875/1, 875/2, 386, 400, 398, 399/1, 399/2, 399/3, 1965, 387, 397/1, 397/3, 397/2, 397/4, 396/1, 388, 389, 390/2, 393/3, 394, 395, 403, 396/2, 402, 401, 404, 391/1, 391/2, 435/1, 436, 432/1, 432/2, 434, 431, 424/1, 424/2, 424/3, 424/5, 424/4, 421, 416, 419, 420, 417, 423, 422, 425, 430, 429, 440, 439, 441, 447, 446, 445, 444, 433, 428, 427, 426, 474, 475/5, 475/6, 475/7, 475/8, 484, 485, 498/2, 498/1, 486, 487, 483/2, 483/1, 475/4, 475/3, 481, 480, 482, 476/5, 478/1, 478/2, 479/6, 479/1, 479/2, 479/3, 479/4, 479/5, 491/5, 491/4, 491/6, 488, 491/1, 491/2, 217, 216, 215, 219/1, 219/2, 214, 213, 209, 208/1, 208/2, 208/3, 207, 206/1, 206/2, 205/2, 205/1, 204, 203/2, 203/1, 203/3, 203/4, 202, 201/8, 211/4, 212/2, 212/1, 211/1, 211/2, 211/3, 201/6, 201/2, 310/2, 311, 317/1, 333/1, 333/2, 331, 476/5, 475/2, 499/1, 443, 442, 3191/4, 357/4, 376, 372   |
| Цикоте   | 3573/1, 3574, 3575, 3576, 3583/1, 3180/3, 3180/4, 3204/1, 3204/2, 3202/1, 3202/2, 3180/5, 3199/1, 3199/3, 10, 11/2, 11/1, 12, 13/1, 13/2, 14/1, 14/2, 20, 15/2, 22, 15/1, 19/1, 19/2, 17, 18, 67, 69, 71/2, 71/3, 71/1, 72/2, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79/1, 79/2, 79/3, 80, 68/1, 68/2, 68/3, 3617, 92, 89/1, 82, 83, 84/2, 84/1, 85/1, 85/2, 85/3, 85/4, 86, 87, 88/1, 110 – све предметне катастарске парцеле у катастарској општини Цикоте у овој колони нису наведене у захтеву, али увидом у плански документ, ППППН, у границама су предметног обухвата. Потребно је утврдити да ли су исте предмет претходно спроведеног пројекта парцелације или препарцелације.   |
| Шурице   | 650, 44/2, 44/1, 42/1, 651, 75, 69, 52/5, 51, 50/2, 48/3, 48/2, 52/6, 52/4, 85/5, 85/3, 85/2, 85/1, 247, 239, 221/2, 226, 225/5, 225/4, 224, 223, 222, 652, 220/4, 202, 201, 243/1, 232, 231, 233, 215, 41/2, 41/1, 40, 68/6, 85/4, 81, 80, 79/2, 79/1, 78, 77, 76, 74, 73, 72, 71, 70, 50/3, 48/4, 67, 66, 55, 54, 253, 252, 251, 250, 249, 248, 246, 240, 238, 237/3, 237/2, 237/1, 234, 230, 229, 228, 227, 220/3, 219, 218, 217/2, 217/1, 216/2, 207/1, 199/1, 648, 43/4, 42/2, 225/3, 225/2, 225/1, 221/1, 220/2, 216/1, 200/2, 93, 92, 86/1, 84/2, 68/4, 68/3, 68/2, 68/1, 52/3, 52/1, 39, 255, 245/2, 245/1, 244, 220/1, 649, 206/2, 206/1, 205, 204, 203, 200/1, 646, 84/1, 83, 82/2, 82/1, 56, 53, 48/1, 47, 46, 45, 43/5, 43/3, 43/2, 43/1, 58, 57, 101/1, 68/5, 99/3, 99/2, 96, 198/2, 197, 196, 199/2, 192/3, 192/1, 91, 90/2, 90/1, 89/2, 89/1, 88, 87, 106/2, 110, 109/1, 287, 260/2, 259, 258, 256, 254, 294, 291/2, 291/1, 243/2, 242, 241, 236, 235, 297, 216/3, 210/2, 207/3, 207/2, 183/1, 187/3, 187/2, 124/6, 124/4, 124/1, 265/2, 265/1, 284, 283, 281, 280, 290, 279/2, 305/1, 301, 300/2, 300/1, 172, 164, 150/1, 273, 306, 102/3, 102/2, 102/1, 101/2, 95, 65, 64, 261, 260/3, 260/1, 209, 198/1, 195, 193/4, 193/3, 193/2, 193/1, 181/1, 86/2, 190, 189, 188/2, 188/1, 124/8, 124/7, 121, 120/2, 120/1, 119/2, 119/1, 116/2, 116/1, 115, 105/2, 105/1, 111, 272, 271, 269, 268, 267, 266/2, 266/1, 264/2, 264/1, 263/2, 263/1, 305/2, 304, 303, 302, 293/2, 293/1, 278/2, 277/2, 277/1, 276, 176/3, 175, 165, 163/2, 163/1, 160/3, 154, 153, 152, 151/2, 150/2, 179, 178, 177/2, 212, 211, 192/2, 191/3, 191/2, 191/1, 187/1, 183/3, 119/4, 119/3, 118, 117, 106/1, 104, 103/3, 103/2, 103/1, 100/2, 100/1, 94/2, 94/1, 171, 170, 169, 168, 167, 166, 162, 161, 160/4, 160/1, 131, 130, 299, 296/2, 296/1, 295, 292, 291/3, 289, 288, 286, 285, 282, 279/1, 278/3, 278/1, 270, 262, 257, 214/2, 214/1, 213, 210/1, 186, 185, 184, 183/2, 181/2, 180, 177/1, 127/2, 127/1, 114, 113, 112/2, 112/1, 109/2, 108, 107, 100/3, 99/1, 98, 97, 63, 62, 61, 60, 59, 207/4, 206/3, 194, 182/2, 182/1, 177/3, 176/2, 176/1, 174, 173, 151/1, 149, 148, 147, 647, 208, 3732, 31/1, 31/2, 31/3 |

Табела бр. 2: Предметне катастарске парцеле које нису обухваћене детаљне регулационе овог ППППН-а.



Правила за парцелацију одређују величину (површину) и облик грађевинске парцеле која се може формирати у зонама 1А, 2А и 3А и омогућавају изградњу објекта у складу са осталим правилима овог просторног плана.

Грађевинска парцела се формира деобом или спајањем целих или делова катастарских парцела, односно парцелацијом или препарцелацијом катастарских парцела, а има облик близак правоугаонику или трапезу.

## ➤ ПРАВИЛА ПАРЦЕЛАЦИЈЕ И ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈЕ:

- Поједини објекти планирани у зонама 1А и 2А могу да мењају своју локацију, односно зону, при чему претјекна (основна) намењена зона мора остати иста (минимум 51% површине зоне).
- Намене у оквиру зона 1А и 2А су компатабилне. Граница између зона се може мењати, што је дато у правилима парцелације овог просторног плана.
- Зона деонице 3А је намењена депоновању индустријског отпада који настаје у производњи.
- Сви објекти предвиђени за изградњу у зонама 1А и 2А могу се налазити у оквиру експлоатационог поља, у свему у складу са законом.
- Зона производно-индустријских активности 2А је претјекно намењена производно-индустријским активностима и у оквиру ове зоне планирају се објекти и простори за прераду руде, производњу, паковање, складиштење, инфраструктурни објекти, управне зграде, помоћни објекти и др.
- Зона пристиупа руднику 1А је претјекно намењена рударским активностима и у оквиру ове зоне планирају се објекти и простори за експлоатацију и прераду руде.

## ОПШТА ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА:

Све предметне катастарске парцеле евидентирани у Табели бр. 2, налазе се у границама овог ПППН-а, али нису у границама детаљне регулационе зграде – Зоне 1А, 1Б, 2А, 2Б, 3А и 3Б и овај ПППН није основ за њихово даље спровођење. Основ за даље спровођење је Просторни план града Лознице („Службени лист града Лознице“ бр. 13/11).

Према Просторном плану града Лознице („Службени лист града Лознице“ бр. 13/11), катастарске парцеле из Табеле бр. 2 у границама су планираних намењена – пољопривредне, пољопривредне површине, или шумско земљиште (шума) – ванграђевинско земљиште.

Комплекс посебне намене, односно спољашње границе подзона 1А, 2А и 3А морају бити отађене. Максимална висина отађе је 3 м, а може бити и нижа у зависности од степена заштите, али не мања од 2 м. Отада може бити зидана или жичана.

Грађевинске парцеле на којима се налазе објекти који представљају непосредну опасност по живот људи, као и грађевинске парцеле специјалне намене, отађују се на начин који одреди надлежни орган.

### **Озвучавање:**

У зависности од динамике и фазе у реализацији комплекса посебне намене, могуће је формирање мањих грађевинских парцела, под условом да свака парцела буде функционална, а што се спроводи на основу пројекта парцелације и препорука. Стојеће катастарске парцеле које се у целини налазе у обухвату подзона могу представљати грађевинске парцеле, под условом да задовољавају планом задате минималне површине. Најмања ширина грађевинске парцеле је 20 м, а најмања површина 1000 м<sup>2</sup>.

Свака грађевинска парцела мора имати излаз на јавну саобраћајну површину, у складу са ратом и правилима за најмању дозвољену ширину појаса регулације саобраћајнице, а која износи минимално 9 м. Унутар грађевинске парцеле формирају се интерне саобраћајнице и колски пролази за манипулацију минималне ширине 3,5 м. Грађевинске парцеле могу имати приступ на јавну саобраћајницу посредно преко интерних саобраћајница у комплексу.

Овим просторним планом се даје могућност формирања грађевинских парцела у складу са функционалном организацијом комплекса и поделом на подзоне комплекса посебне намене, тако да се грађевинске парцеле могу поклапати са границом подзона, односно њихове максималне површине и облици могу бити идентични са границама подзона. Тиме подзоне могу представљати једну или више грађевинских парцела. На једној грађевинској парцели може се налазити више објеката у склопу подзоне и њихов број није ограничен.

За објекте који се састоје из подземних и надземних делова, грађевинска парцела формира се само за делове тих објеката који су везани за површину земљишта (главни објекат, улазна и излазна места, ревиизиона окна и сл.), док се за подземне делове тих објеката не формира посебна грађевинска парцела. Уколико се објекат простире преко територија две или више катастарских општина, формира се једна или више грађевинских парцела, тако да једна грађевинска парцела представља збир делова појединачних катастарских парцела унутар границе катастарске општине.

#### Услови за паркирање у комплексу:

Минималан број места за смештај путничких возила одређити према нормативу за производњу, индустријске објекте и складиштење, и то једно паркинг место на 200 m<sup>2</sup> корисне површине, а паркирање возила за превоз запослених обезбедити у оквиру границе комплекса, што ближе контролисаном улазу/излазу.

У близини административне зграде у Зони 2А обезбедити око 180 паркинг места. Паркирање теретних возила такође обезбедити у граници комплекса. Организација паркирања и манипулативни простор за возила се решавају у оквиру пројекта за уређење комплекса.

Минималне димензије паркинг места планирати:

- за путничка возила 2,5 x 5,0 m;
- за путничка возила са инвалидитетом 3,5 x 5,0 m;
- за аутобусе 25 x 3,5 m, са по потреби, дефинисаном раздвојеном траком за укрцавање путника од 2 m;
- за теретна возила (камионе) 25 x 3,5 m.

Паркинг може бити отворен или наткривен. Предвидети садњу дрводела уз спољну вилу отвореног паркинг простора после сваког другог или трећег паркинга, у зависности од врсте садница.

Од укупног броја паркинг места, 5% обезбедити за особе са инвалидитетом, у свему према Правилнику о техничким стандардима планирања, пројектовања и изградње објекта, којима се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама („Службени гласник РС”, број 22/15).

#### Изградња и архитектонско обликовање објекта:

Објекти у комплексу морају бити постављени и оријентисани унутар зоне грађења (дефинисане грађевинском линијом), у складу са технолошким процесом и специфичним захтевима намењене и заштите простора од утицаја, а по форми могу бити слободностојећи или у низу. Такође могу бити међусобно повезани везама типа пасарела, транспортних трака, цevi и сл.

Због могућег слетања у Зони 1А и евентуално Зони 2А прописује се мера праћења стања свих објекта на терену и геодетског снимања, а како би се по потреби примениле мере санације.

### **➤ ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА: ПОДЗОНА 1А**

Положај унутар комплекса Зоне, габарити и висина појединих објекта се одређују према потребама производног процеса, односно према технолошкој шеми експлоатације и према руде, у оквиру грађевинске линије (зоне грађења). Организациона шема, распоред и положај објекта и њихови појединачни габарити су предмет даље разраде у оквиру техничке документације.

Узевши у обзир сложеност геоморфологије рудног тела, подзема експлоатација лежишта сматра се једином економичном методом екстракције, због распона његове дубине и чињенице да се налази у мање насељеној области, са употребом пољопривредног земљишта у долини реке која је склона плавањима.

У овој подзони се задржава постојећа намењена површина (претежно пољопривредно земљиште). У погледу режима коришћења, уређења и заштите простора, у овој подзони се забрањује изградња нових објеката, изузев објеката у функцији посебне намењене и појединих објеката у функцији пољопривреде.

Подзона рудника и утицаја рударских активности на околину (Подзона 1Б) обухвата простор у коме ће се одвијати рударске активности у ужем смислу, односно простор одређен рудним телом у коме ће се формирати подземни рудник и вршити ископавање и експлоатација руде (минерала јадарита) у дугорочном (постпланском) периоду. Ова подзона обухвата и површине изнад рудника на којима ће доћи до утицаја рударских активности, односно до могућег сметања терена. Границу ове подзоне чини површина одређена хоризонталном пројекцијом контуре рудног тела планираног за експлоатацију и зоном утицаја рудника на површину.

## ➤ ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА: ПОДЗОНА 1Б

Овим просторним планом се у Подзони приступа руднику врши трајна промена намењене површина у грађевинско земљиште посебне намењене за рударске и друге пратеће објекте и активности.

Због процене количине експлозивних материја, утврђује се заштитна зона око матица експлозива од 165 m (према Анализи безбедности пројекта „Јадар“ са становништа хемијског удеса – СЕБЕСО анализа) у којој се забрањује изградња нових објеката који нису у функцији комплексне посебне намењене.

Технолошка шема са оријентационим табаритима и намењена објекта је саставни део Документационе основе Просторног плана.

Уколико се врши даља парцелација, уситњавање или исправка граница између парцела, важе нста правила за сваку појединачну парцелу, односно грађевинска линија остаје дефинисана на удаљењу од 5 m од спољне границе Подзоне.

Грађевинска линија је дефинисана на графичком прилогу, на удаљењу од 5 m од спољне границе Подзоне (границе комплекса), док се поклапа са границом између подзона 1А и 2А. Није обавезно постављање објеката на грађевинску линију, односно објекти се постављају унутар зоне грађења која је одређена грађевинском линијом. Подземна грађевинска линија се због специфичности објекта рударске намењене дефинише у складу са техничком документацијом а у складу са пројектованом дубином експлоатације и одредбама Закона о рударству и геолошким истраживањима.

У овој подзони се задржава постојећа намењена површина. У погледу режима коришћења, уређења и заштите простора, у овој подзони дозвољена је изградња нових објеката у складу са важном планском документацијом, изузев јавних објеката из области здравства, школовања, спорта, културе и сл.

Подзона утицаја производно-индустријских активности на околину (Подзона 2б) – обухвата заштитну зону од 1000 м око комплекса у којима се врши прераде руде и даља хемијска производња.

## **➤ ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА: ПОДЗОНА 2Б**

Уколико се врши даља парцелација, уситњавање или исправка граница између парцела, важе иста правила за сваку појединачну парцелу, односно грађевинска линија остаје дефинисана на удаљењу од 5 м од спољне границе Подзоне.

Грађевинска линија је дефинисана на грађиничком прилогу, на удаљењу од 5 м од спољне границе Подзоне (границе комплекса), док се поклапа са границом између подзона 2А и 1А. Није обавезно постављање објеката на грађевинску линију, односно објекти се постављају унутар зоне грађења која је одређена грађевинском линијом. Подземна грађевинска линија се због специфичности објеката производно-индустријске намењене дефинише у складу са техничком документацијом.

Положај унутар комплекса Подзоне, габарити и висина појединих објеката се одређују према потребама производног процеса, односно према технолошкој шеми прераде руде и пратећих процеса, у оквиру грађевинске линије (зоне грађења). Организациона шема, распоред и положај објеката и њихови појединачни габарити су предмет даље прераде у оквиру техничке документације.

У овој подзони се планира изградња индустријског железничког колосека, интерних саобраћајница и других инфраструктурних система и објеката.

Овим просторним планом се врши трајна промена намењена површина и земљишта у овој подзони у грађевинско земљиште посебне намењене за производно-индустријске и друге пратеће објекте и активности.

Подзона производно-индустријских активности (Подзона 2А) – обухвата простор и површине потребне за изградњу и формирање комплекса у коме се врши прерада руде и даља производња (литијум-карбоната, натријум-сулфата и борне киселине). Ова подзона је одређена границом комплексом.

## **➤ ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА: ПОДЗОНА 2А**

Позона утицаја депоније на околину (Позона 3Б) – обухвата заштитну зону од 500 m око објекта депоније. У овој позони се задржава постојећа намења површина (претежно шумско земљиште). У погледу режима коришћења, уређења и заштите простора, ова позона представља зону контролисане грађе, при чему је дозвољена изградња саобраћајних, инфраструктурних и водопријемних објеката у функцији депоније.

## ➤ ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА: ПОЗОНА 3Б

Уколико се врши даља парцелација, уситњавање или исправка граница између парцела, важе иста правила за сваку појединачну парцелу, односно грађевинска линија остаје дефинисана на удаљењу од 5 m од спољне границе Позоне.

Грађевинска линија за пратеће објекте је дефинисана на графичком прилогу, на удаљењу од 5 m од спољне границе Позоне (комплексна депоније), док може бити на мањој удаљености или се поклапати са грађевинским линијама депоније и бране депоније. Није обавезно постављање објекта на грађевинску линију, односно објекти се постављају унутар зоне грађења која је одређена грађевинском линијом. Поземна грађевинска линија се због специфичности објеката по потреби дефинише у складу са техничком документацијом.

Положај свих других пратећих објеката унутар Позоне, габарити и висина се одређују према потребама производног процеса, односно према технолошкој шеми комплекса депоније, у оквиру грађевинске линије (зоне грађења). Организациона шема, распоред и положај објеката и њихови појединачни габарити су предмет даље разраде у оквиру техничке документације.

Грађевинска линија бране депоније је дефинисана на графичком прилогу и обухвата простор за изградњу бране депоније.

Грађевинска линија депоније индустријског отпада је дефинисана на графичком прилогу и обухвата површину потребну за депоновање индустријског отпада (за проценени период од 30 година). Грађевинска линија депоније представља уједно и зону депоновања/грађења, унутар које је могуће депоновати индустријски отпад у складу са потребама и динамиком технолошког процеса.

За потребе изградње бране и депоније, овим просторним планом се дефинише посебна локација позајмишта глине у близини планиране приступне саобраћајнице депоније и државног пута 1Б реда број 27 Ваљево–Лозница, при чему се планира обавезна пољопривредна рекултивација локације.

Овим просторним планом се врши трајна промена намење површина и земљишта у овој зони, у грађевинско земљиште посебне намење за изградњу депоније, саобраћајница и инфраструктуре.

## ➤ ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА: ПОЗОНА 3А



- мониторинг системы за контролю квалитета воде
  - мониторинг на ключним локацијама постројења, рудника, депоније индустријског отпада и пратеће инфраструктуре,
  - мониторинг станица за осматрање квалитета ваздуха на територији у непосредној близини рудника, постројења, депоније индустријског отпада и приступним саобраћајницама
  - мониторинг станица за осматрање нивоа буке на територији просторног плана.
- Кроз студију у процени утицаја на животну средину биће прописане даље обавезе:

### ЖИВОТНУ СРЕДИНУ:

#### **➤ МЕРЕ И ИНСТРУМЕНТИ: СТУДИЈА ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА НА**

инфраструктурне системе и потребне приступне саобраћајнице.

У складу са одредбама овог просторног плана, а на основу наведених истраживања и прибављених услова, може се приступити изради плана детаљне регулације за планирању нову деоницу државног пута II реда број 27 Ваљева-Лозница (или по потреби изменама и допунама овог просторног плана). Тим планом детаљне регулације могуће је обухватити и по потреби кориговати и допунити решење за локацију планиране ТМРС, трају планираног гасовода високог притиска и ценовода техничке воде, као и обухватити друге

површина јавне намене.

У складу са правилима уређења и правилима нацртавања овог просторног плана, потребе израде граде трафостанице 110/35 kV у комплексу посебне намене.

У току имплементације овог просторног плана и израде техничке документације за планирање саобраћајнице и железничку пругу, уколико се укаже потреба, кроз израду пројекта нацртавања и препорука и регулационих линија између

саобраћајницама и железничком пругом.

Овим просторним планом формирају се парцеле водног земљишта јавне намене за делове тока реке Коренице и делове других токова који се укључују са планираним

се укључују са планираним саобраћајницама и железничком пругом.

Овим просторним планом формира се грађевинска парцела за потребе израде индустријског коловоза железничке пруге (за коју се по потреби може приступити и изради пројекта нацртавања и препорука). Овим просторним планом формирају се парцеле водног земљишта јавне намене за делове тока реке Коренице и делове других токова који

Овим просторним планом формирају се грађевинске парцеле јавне намене, и то за: Лозница; прикључно разводно постројење 110 kV; и главну мерно-регулациону станицу (ТМРС) и локацију прикључка на постројење гасовод са приступном саобраћајницом.

### РЕГУЛАЦИЈА РЕКЕ КОРЕНИЦЕ:

#### **➤ ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА: ИНДУСТРИЈСКИ КОЛОВОЗ / ЖЕЛЕЗНИЧКЕ ПРУГЕ / ПРИСТУПНЕ САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ /**

Основни документ за мониторинг квалитета вода је Годишњи програм мониторинга квалитета вода који се на основу чл. 108. и 109. Закона о водама, утврђује уредбом Владе на почетку календарске године за текућу годину. Програм реализује републичка организација надлежна за хидрометеоролошке послове и он обухвата месечна, недељна или дневна мерења и осматрања водотока, акумулација, изворишта од посебног значаја и једнократна годишња испитивања квалитета седимената, као и годишња испитивања подземних вода. Кроз имплементацију Просторног плана утврдиће се обавеза проширења мреже осматрачких места, која се спроводи на националном нивоу, а институције одговорне за спровођење тих додатних обавеза мониторинга квалитета вода биће наконечно одређене од стране јединица локалне самоуправе. Препоручује се и утврђивање субјеката деловања у случају удеса са последицама на квалитет вода, као и начин поступања у таквим ситуацијама. Мониторинг водних објеката који служе водоснабдевању стамовништва врше територијално надлежни завод за заштиту здравља (Завод за јавно здравље Швабц), а обим и врста тог мониторинга прилагођавају се динамичи реализације планских решења у домену обезбеђења комуналних потреба водоснабдевања. Неопходно је проширење пунктова/профила из мреже осматрачких места на којима се врши узорковање и испитивање квалитета вода на територији Просторног плана.

Правни основ за праћење квалитета ваздуха представља Закон о заштити животне средине („Службени гласник РС”, бр. 35/04, 36/09, 36/09 – др. закон, 72/09 – др. закон, 43/11 – УС, 14/16, 76/18 и 95/18 – др. закон), Закон о заштити ваздуха и Уреда о условима за мониторинг и захтевима квалитета ваздуха.

Основе мониторинга земљишта намењеног пољопривредној производњи постављене су Законом о заштити земљишта („Службени гласник РС”, бр. 112/15), Законом о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС”, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18 – др. закон) и Законом о шумама („Службени гласник РС”, бр. 30/10, 93/12, 89/15 и 95/18 – др. закон) и односе се на испитивање количина опасних и штетних материја у том земљишту и води за наводњавање, а према програму који доноси министар надлежан за послове пољопривреде. То испитивање могу обављати стручно и технички оспособљена и од стране надлежног министарства овлашћена правна лица (предузећа, привредна друштва и др.).

Зона слегања ће бити под сталним мониторингом како би се предвидело слегање околних тла и како би се осигурала безбедност за људе и инфраструктурне системе. На основу 3Д нумеричких анализа које се спроводе коришћењем рачунског модела FLAC3D (Fast Lagrangian Analysis of Continua in 3 Dimensions).

Инвеститор изградње (у фази грађења) и носилац дозволе за експлоатацију (у фази експлоатације) као и власник комплекса за прераду минерала јадрита обезбедиће мониторинг животне средине у комплексу посебне намене и зонама заштите и утицаја на околину и др.

Мониторинг здравља становништва треба спроводити у складу са пропозицијама закона којима је регулисана ова област: 1. Закон о здравственој заштити („Службени гласник РС”, број 25/19), којим се уређује систем здравствене заштите, организација здравствене службе, државна брига за здравље становништва, општи интерес у здравственој заштити, надзор над спровођењем овог закона, као и друга питања од значаја за организовање здравствене заштите и 2. Закон о јавном здрављу („Службени гласник РС”, број 15/16), којим се уређује област деловања јавног здравља, надлежности,

У складу са чланом 5. Закона о Стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије” број 135/04, 88/10), Стратешка процена врши се за планове, програме, основе и стратегије (у даљем тексту: планови и програми) у области просторног и урбанистичког планирања или коришћења земљишта, пољопривреде, шумарства, рибарства, ловства, енергетике, индустрије, саобраћаја, управљања отпадом, управљања водама, телекомуникација, туризма, очувања природних станишта и дивље флоре и фауне, којима се успоставља оквир за одобравање будућих развојних пројеката одређених прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину. Министар надлежан за послове заштите животне средине, ближе утврђује листе планова и програма за које је обавезна стратешка процена утицаја на животну средину и листе планова и програма за које се може захтевати стратешка процена утицаја на животну средину.

Сходно пропозицијама и одредбама Закона о процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 36/09), обавезна је изrada студије о процени утицаја на нивоу пројектно-техничке документације за све појединачне објекте/пројекте који су предвиђени Просторним планом, а налазе се на листи I уредбе о утврђивању листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, број 114/08).

- планове нижег реда за подучја која нису обрађена на нивоу детаљне регулационе разраде у овом просторном плану, ако се на планском подучју планира један или више пројеката обухватајућих уредбом о пројектима за које се израђује студија о процени утицаја на животну средину;
- програм управљања животном средином на планском подучју са мониторингом.

Примењујући критеријуме за утврђивање могућности значајних утицаја на животну средину планова и доношење одлуке о изradi стратешке процене из члана 5. који су садржани у Прилогу I Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), предлаже се изrada стратешке процене за следећа документа:

Извештај о стратешкој процени садржи разрађене смернице за планове или програме на нижим хијерархијским нивоима које обухватају дефинисање потребе за изradом стратешких процене и процена утицаја пројеката на животну средину, одређују аспекти заштите животне средине и друга питања од значаја за процену утицаја на животну средину планова и програма нижег хијерархијског нивоа.

На подручју шумског земљишта није дозвољена промена састава шумских састојина и њихова експлоатација, супротно општим и посебним шумским основама. За формирање ветрозаштитних појасева у копидорима саобраћајница и пољопривредних појасева на

#### ➤ Правила уређења и грађења на шумском земљишту:

- мајини репродуктивни (семе, вештачка бубрија, саднице и сл.), објекти за смештај пољопривредне механизације, објекти за производњу воћа и поврћа у затвореном простору (стакленици, пластеници), објекти за производњу гљива, рибања, сушаре за воће и поврће, хладњаке, објекти за финалну продају пољопривредних производа и објекти намењени за интензиван узгој стоке, перади и крзнаша (фарме, кланице и сл.).
- У зони пољопривредне производње дозвољена је изградња објеката који не угрожавају подручје водоизворшта и то:

- Забрањено је коришћење биолошки неагресивне фолје на обрадивом пољопривредном земљишту и у каналима за одводњавање и наводњавање.
  - Забрањено је испуштање и одлагање опасних и штетних материја на пољопривредном земљишту и у каналима за одводњавање и наводњавање.
  - Пољопривредно земљиште користи се за пољопривредну производњу и не може се користити у друге сврхе, осим у случајевима и под условима утврђеним овим Планом.
  - Коришћење обрадивог пољопривредног земљишта у непољопривредне сврхе вршиће се према условима утврђеним Законом о пољопривредном земљишту ("Сл. гласник РС", бр. 62/06, 65/08 и 41/09).
- Основни принципи

➤ Правила уређења и грађења на пољопривредном земљишту:

Пољопривредно земљиште обухвата површине намењене пољопривредној производњи и то: оранице, баште, воћњаке, винограде, плантаже, расаднике, стакленике и пластенике, пољопривредне појасеве, угаре, вишегодишње засаде, ливаде, пашњаке, рибање, итд. На подручју плана предвиђена је изградња објеката компатибилних основној намењеној за развој интензивне или еколошке пољопривредне производње и то у оквиру пољопривредног земљишта.

#### Просторни план града Лознице ("Службени лист града Лознице" број 13/11):

Посебно се прописује обавеза реализације мониторинга квалитета ваздуха у подзонама 1Б и 2Б Просторног плана на квалитет живота људи, с обзиром на планске активности у рударству у постројењу за припрему минералне сировине и добијање концентрата, као и на депонији индустријског отпада, ради утврђивања зона утицаја ових активности на здравље становништва.

Планирање, спровођење активности у вези са очувањем и унапређењем здравља становништва, начин финансирања: циљ закона је остваривање јавног интереса, стварањем услова за очување и унапређење здравља становништва путем свеокупних активности.

Основне мере и инструменти за имплементацију планских решења и смерница овог просторног плана су:

1) Планско-порпамске мере и инструменти,

- изградња планског докучног пута 1б реда број 27 Ваљево–Лозница;
- изградња плана пресељења домаћинства са подручја комплекса посебне намене;
- изградња потребне техничке документације и пројеката за грађевинску дозволу за објекте и системе у комплексу посебне намене;
- изградња дејних пројеката за изградњу планираних саобраћајница С1, С2 и С3;
- изградња дејних пројеката за планирану пругу Ваљево–Лозница, у делу којим се мења провобитно донето и пројектовано планско решење;

У случају међусобног неслагања текстуалних и графичких података у копишћеном ППН-у, или неслагања због накатних промена насталих одржавањем катастра непокретности, меродавна је ситуација на графичким приложима овог просторног плана.

Просторним планом се предвиђа фаза имплементације, односно фаза изградња објеката и система у комплексу посебне намене и пратећих саобраћајних и инфраструктурних система. Као приоритетна планска решења, чија ће се динамика имплементације детаљно утврдити у наредном периоду, издвајају се сва планска решења унутар комплекса посебне намене, а нарочито изградња пројеката за оборањивање руде, постројења за прераду и свих пратећих објеката и инфраструктурних система у комплексу посебне намене, приступних саобраћајница, активирање позјамшта глинне, почтак изградње/настапље бране депоније и др.

## СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ:

Планом су дефинисане минималне величине парцела (минимална површина парцеле и минимална ширина парцеле према саобраћајници) за сваку појединачну намену, а према типологији градење.

Свака грађевинска парцела мора имати директан приступ на саобраћајницу. Уколико нема директан приступ, у изузетним случајевима може имати колки прилаз са друге парцеле (сукописнички) који је минималне ширине 2,50m, под условом да најудаљенија тачка коловоза није даља од 25 m од габарита објекта. Уколико није испуњен овај услов, минимална ширина сукописничког приступа износи 3,50 m.

### ➤ Општа правила парцелације и препарцелације:

- изградњених стамбених зона и планираних привредних зона;
  - зона планираних за стамбени изградњу и планираних привредних зона;
  - канала и планираних привредних зона;
- локалитетима. За формирање заштитних шумских појасева на контакту: пољопривредном земљишту, препоручује се минимална ширина од 10m на угроженом

катастарске парцеле које су предмет овог захтева, а које се након утврђењеног стања не налазе у обухвату детаљне регулационе разраде овог ППНН-а (списак предметних катастарских парцела у Табели бр. 2), се спроводе другим планским документима и овај ППНН не представља плански основ за издавање локацијских услова, за утврђивање јавног интереса, за спровођење поступка експропријације као и за израду пројекта папирелације и пенације.

регулационе разраде. и за израду пројекта папирелације и пенације за просторе у обухвату детаљне услова, за утврђивање јавног интереса, за спровођење поступка експропријације, као поршине. Просторни план представља плански основ за издавање локацијских за комплекс посебне намене и пратеће копијуре саобраћајних и инфраструктурних система уређење простора посебне намене. Просторни план садржи детаљну регулациону разраду индустријског постројења и неопходне инфраструктуре), као и за заштити, коришћење и Пројекта експлоатације и препаде минерала Јадарта „Јадар“ (развој рудника, У складу са овим ППНН-ом, Просторни план представља плански основ за реализацију

катастарским парцелама. Сви коришћени плански документи, основ су за даље спровођење на предметним

постројења и др.

- израда извештаја о безбедности и плана заштите од удеса за комплекс севесо
- измене одговарајућег планског документа у шумарству (основе газдовања шумама);
- студија о ваздушној процени карактера предела;
- обезбеђивања и слабората за експропријацију непокретности;
- израда по потреби пројекта папирелације и пенације, пројекта геодетског вода и ценовода отпадне воде од комплекса посебне намене до реке Јадар;
- израда техничке документације за израду постројења за пречишћавање отпадних намене;
- израда урбанистичког пројекта и техничке документације за израду система бунара у алувиону реке Јдрине и ценовода техничке воде до комплекса посебне намене;
- израду главне мерно-регулационе станице (ГРС);
- израда техничке документације за израду бојног гасовода високог притиска и за електроенергетску мрежу 10 kV са трафостаницом;
- развојно постројење и трафостаницу 110/35 kV, као и за дистрибутивну постројењих далеководи 110 kV (106 A/2 и 106 B/3) до комплекса посебне намене и
- израда техничке документације за планирања два двосистемска далеководи од



Напомена: Информација о локацији није основ за издавање грађевинске дозволе. За реализацију по вашем захтеву, у даљој разради техничке разраде, потребно је придржавати се закона, правилника, као и свих правила уређења и грађења дефинисаних наведеним планским документима и подзаконским актом. За потребе спровођења даљих поступака пред надлежним органом, потребно је издвојити онолико јединствених функционалних просторно-урбанистичких целина колико их је предвиђено овим ПППН-ом.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОПШТИНА БЕОГРАД  
ОПШТИНСКИ ОДБОР  
ЗА ПРОСТОРНО-УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ  
ПРИВРЕМЕНИ ДИРЕКТОР  
  
мр Ђорђе Милић

Доставити:

- RIO SAVA EXPLORATION doo Beograd (Novi Beograd), Булевар Милутина Миланковића бр. 1 I, спрат 5, 11070 Нови Београд, Београд
- Архиви